

入札公告

条件付一般競争入札を執行するので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の6の規定により、次のとおり公告する。

令和7年10月20日

宮城県遠田郡美里町長 相澤 清



1 条件付一般競争入札に付する事項

- (1) 工事名 令和7年度 旧美里町立不動堂中学校解体撤去工事
- (2) 施工場所 遠田郡美里町字志賀殿72番地
- (3) 工期 議決の日の翌日 から 令和8年3月31日まで
- (4) 工事概要
 - ・管理教室棟 RC造 3階建て 延べ面積 3,184㎡
 - ・特別教室棟 RC造 3階建て 延べ面積 506㎡
 - ・給食棟 RC造 平屋建て 延べ面積 183㎡
 - ・屋内運動場 RC造 2階建て 延べ面積 1,238㎡
 - ・プール、プール機械室 W造 平屋建て 延べ面積 14㎡
 - ・倉庫3棟 S・W造 平屋建て 延べ面積 67㎡
 - ・部室2棟 W造 平屋建て 延べ面積 105㎡
 - ・自転車置場 S造 平屋建て 延べ面積 206㎡・外構その他 一式
- (5) 支払条件 前払（工事請負代金の10分の4まで）
- (6) 予定価格 事後公表
- (7) 調査基準価格 事後公表（美里町建設工事低入札価格調査実施要綱に示すとおり。）
- (8) 失格基準価格 設定しない。
- (9) 入札方法 条件付一般競争入札（入札後審査郵送方式及び総合評価落札方式【特別簡易型】）

2 入札に参加できる者に必要な資格に関する事項

令和7年・8年度美里町入札参加資格の承認を受けている業者で下記の条件を満たしていること。

登録業種	解体工事
事業所の所在地に関する条件	宮城県内に本社（本店）又は支店（営業所）を有すること。
建設業許可等条件	建設業法（昭和24年法律第100号）第15条の規定による特定建設業の許可を受けており、建設業法第27条の23第1項に規定する最新の経営事項審査結果の解体工事の総合評定値が700点以上であること。
施工実績に関する条件	なし
配置技術者に関する条件	<ul style="list-style-type: none"> (1) 建設業法の定めるところにより、当該入札参加業者と直接雇用関係のある監理技術者（以下「技術者」という。）をこの工事現場に配置できること。 (2) 技術者は、建設業法の規定により専任で配置することが必要な場合にあっては入札期日（4の表に定める開札の期日をいう。以下同じ。）の前日から起算して3か月以上前から、それ以外の場合にあっては入札期日の前日から、引き続き入札参加業者と直接的な雇用関係にある者であること。 (3) 監理技術者にあっては、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を取得している者又はこれに準ずる者であること。
その他の条件	別紙条件付一般競争入札（入札後審査郵送方式及び総合評価落札方式【特別簡易型】）公告共通事項に示すとおり。

3 入札担当課

区分	担当課	電話番号	住所
入札担当課	美里町総務課	0229-33-2103	遠田郡美里町北浦字駒米13 【本庁舎】
工事担当課	美里町建設課	0229-33-2143	遠田郡美里町北浦字駒米7-5 【東庁舎】

4 入札日程

手続等	期間・期日・期限	場所
設計図書等の閲覧	令和7年10月20日（月）から 令和7年11月14日（金）まで	遠田郡美里町北浦字駒米13 美里町総務課
質問の受付	令和7年10月28日（火）から 令和7年10月29日（水）まで	遠田郡美里町北浦字駒米13 美里町総務課
回答書の閲覧	令和7年11月4日（火）から 令和7年11月14日（金）まで	遠田郡美里町北浦字駒米13 美里町総務課
入札書受付締切	令和7年11月17日（月） （同日午後4時まで到達したものを有効とする。ただし、配達証明付郵便に限る。）	郵送先 〒987-8602 遠田郡美里町北浦字駒米13 美里町総務課
開札	令和7年11月19日（水） 午前10時00分から	遠田郡美里町北浦字駒米13 美里町役場本庁舎3階会議室
入札結果の公表	落札決定した日の翌日	遠田郡美里町北浦字駒米13 美里町総務課

（注1）上記の期間は、土曜日、日曜日及び国民の祝日に関する法律（昭和23年法律第178号）に規定する休日を除く午前9時から午後4時まで（正午から午後1時までを除く。）とする。

（注2）設計図書等は、当該工事に係る仕様書、図面、契約条項等をいう。

5 入札参加時の提出書類

入札参加を希望する者は、以下の書類を配達証明付郵便にて提出するものとする。（持参は、認めない。）

- (1) 入札書
- (2) 工事費内訳書（設計図書等の閲覧にて示した設計内訳書様式に金額を記載したもの）
- (3) 総合評価落札方式・価格以外の総合評価技術資料（当該工事の落札者決定基準別記様式1）
- (4) その他入札執行者が必要と認めた書類（担当者の名刺）

6 資格審査時の提出書類

入札執行者から開札後入札参加確認書類の提出を求められた落札候補者は、下記の書類を速やかに提出すること。

- (1) 入札参加資格確認申請書（様式第1号）
 - (2) 建設業の許可書の写し
 - (3) 経営事項審査結果通知書の写し
 - (4) 配置技術者届出書（様式第2号及び雇用関係を示す書類【健康保険証写し等】）
 - (5) 指名停止確認調書（様式第4号）
 - (6) 委任状（代表者以外の者が、上記の書類を提出する場合）
 - (7) その他入札執行者が入札参加資格確認のため必要と認めた書類
- ※ 上記の様式は、美里町公式ホームページよりダウンロードできる。

7 総合評価項目及び落札者決定基準

総合評価落札方式における評価項目、評価内容及び評価基準並びに落札者決定基準は、当該工事の「美里町建設工事総合評価落札方式（特別簡易型）落札者決定基準」に示すとおりとする。

8 総合評価に必要な提出書類

(1) 総合評価落札方式における価格以外の評価に必要な書類（以下「総合評価技術資料」という。）の提出を求めることとする。

なお、総合評価技術資料のうち別記様式1については、入札書等を郵送する際に同封することとし、それ以外の総合評価技術資料は落札候補者が決定した段階で入札執行者から提出を求められた入札参加者が提出すること。

(2) 総合評価技術資料は、落札決定の評価以外には使用しない。（当該資料を提出した入札参加者の承認を得た場合を除く。）

(3) 総合評価技術資料は、返却しない。

(4) 総合評価技術資料は、公表しない。（情報公開条例に基づく行政文書開示請求による開示を除く。）

(5) 総合評価技術資料は、差し替え、再提出を認めない。

(6) 総合評価技術資料の提出がないもの及び同資料に記載がないもの入札は、無効とする。

(7) 総合評価技術資料の記載内容が不明若しくは確認の必要があると認められた場合には、配置予定の技術者に対してヒアリングを実施することがある。

(8) 提出を求める総合評価技術資料の作成に係る費用は、入札参加者の負担とする。

※ 上記の様式は、美里町公式ホームページよりダウンロードできる。

9 設計図書の閲覧等

設計図書の閲覧は、4（入札日程）に示すとおりとする。また、下記の場所において、有料で複写することができる。ただし、日曜日及び祝日並びに第2・4土曜日を除く。

名 称	株式会社 アート	電 話 及 び FAX 番号	電話 0229-22-2389 FAX 0229-91-0339
所 在 地	大崎市古川字本鹿島256-1		

10 その他

(1) 本工事の応札者が1社の場合でも有効とする。

なお、地方自治法施行令第167条の6第2項の規定により、入札に参加する資格のない者がした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

(2) 落札者は、7日以内に所定の契約書により町と工事請負仮契約を締結するものとし、契約の効力は、美里町議会の議決を経てから生じるため、それまでの間は仮契約の扱いとなる。

(3) その他の事項は、別紙「条件付一般競争入札（入札後審査郵送方式及び総合評価落札方式【特別簡易型】）公告共通事項」に示すとおりとする。また、美里町公式ホームページにて閲覧できる。

(4) 本工事における単品スライド条項適用対象資材の取扱いは、宮城県に準拠する。

(5) 本工事は、「週休2日工事」発注者指定型の対象工事である。