

総務、産業、建設常任委員会
中間報告書

令和3年1月18日

美里町議会

総務、産業、建設常任委員会

1、政策研究に関する事項 「公共施設マネジメントについて」

2、経過

開催日	内 容
令和2年 2月17日	・ 調査研究テーマについて
3月10日	・ 今後の進め方について
4月15日	・ 防災管財課との意見交換
5月8日	・ 防災管財課との意見交換 ・ 県内各市町の取組について
5月28日	・ コミュニティ施設、学校施設、公営住宅の長寿命化計画について
6月18日	・ 公共施設等総合管理計画の課題について
7月13日	・ 防災管財課との意見交換
8月5日	・ 町の取組の課題整理
8月28日	・ 議会懇談会での報告内容
9月10日	・ 議会懇談会での報告内容
11月19日	・ 議会懇談会での町民からの意見について
12月4日	・ 今後の進め方について
12月16日	・ 中間報告について

3、「公共施設マネジメント（公共建築物）」についての所見

公共建築物のこれからの施設の運用や管理、計画について美里町公共施設等総合管理計画を軸に常任委員会で検討を重ねてきた。

結果、以下の所見について中間報告することとした。

1) 公共施設等総合管理計画推進本部・幹事会

定期的な開催が必要である。

2) 施設の管理、活用方針

- ① 各施設の利用状況や管理そして類似施設毎のデータベース管理が必要である。
- ② 施設利用者から重視すべき点や必要な機能など意見を聴取し、利便性向上なども視野に入れた利用方法を検討すべきである。
- ③ 個別施設の利用方針を策定する必要がある。

3) 情報の共有

- ① 公共施設の利用頻度や維持管理コストなどの現状や課題について整理集約し、町の広報やホームページ等で情報発信して公共施設の「見える化」を図る。
- ② 見やすくわかりやすいパンフレット等を作成して町民との情報共有を図る。

4、今後の継続研究

公共施設等総合管理計画の進行管理が見直しされ、次期5年の計画が示される予定である。

この計画の展開には財政との関わりが勘案されることから、第4次財政健全化計画の内容と見直しされる次期管理計画の進行管理について継続して検討を進める。