

総務、産業、建設常任委員会記録

招 集 年 月 日	令和7年3月14日（金）
招 集 の 場 所	議員控室
開 会	午前11時30分
出 席 者	委員長 佐野 善弘 副委員長 鈴木 恵悦 委員 吉田 二郎 委員 山岸 三男 委員 伊藤 牧世 委員 櫻井 功紀
欠 席 者	
職務のため出席した者の職氏名	議会事務局主事 佐藤 理子
協 議 事 項	・今後の進め方について
そ の 他	
閉 会	午後12時05分

2号様式 協議の経過

佐野委員長	第13回総務産業建設常任委員会を開催いたします。 美里町都市計画マスタープランの地域毎の計画を確認をしていただいた中で西地区と中央地区については前回で終わっているようですので今日は東地区について確認していきます。 マスタープランの77ページからでございますので、各自確認をしたいと思いますので、休憩をして読んでいただきます。 休憩します。
	休憩 午前11時32分 再開 午前11時43分
佐野委員長	再開します。 前回、鈴木副委員長に進行をしていただきましてので前回の会議の内容を踏まえてご説明してもらいます。
鈴木副委員長	美里町東地域について、共通認識ということでこれまで西、中央部分について確認しましたので、本日は東地域ということでAからHまでですね。8つに区分されて地域の特性等が書かれていますので、読み上げさせていただきます。 (美里町都市計画マスタープランでの東地域の特性について朗読) 今後の進め方について私から1つ提案がございまして、国土利用計画についてです。資料を用意させていただきました。委員長がよろしければ皆さんに配付してもよろしいですか。
佐野委員長	わかりました。 休憩します。
	休憩 午前11時50分 再開 午前11時55分
佐野委員長	再開します。
鈴木副委員長	皆さんの御手元に届いている資料について、「市町村国土利用計画策定(変更)状況」というのは宮城県の市町村一覧表で、国土利用計画の策定の有無といつ策定したかという一覧表なんですけども、仙台と石巻と美里町が国土利用計画はつくってないよという状況が今の状況です。 そもそも国土利用計画と何かというのが次の資料です。1番上に国土の利用に関する基本理念。これは国土利用計画法の第2条にありまして、その下に国土利用計画は国と都道府県と市町村が義務ではないんですけどもそれぞれつくるようなものだよということですね。当然国としてはつくっております。そして何年かごとに改定しているというところですね。 その下にぶら下がって、都道府県で法7条に基づいて、国の国土利用計画と整合をとりながら、宮城県としての国土利用計画を策定しております。 その下に宮城県内の市町村がぶら下がる形で、それぞれの市町村で市町村レベルの国土利用計画を策定しているというのが今の状況です。 また、資料の左側には都市地域とか農村農業地域と森林地域とかそうい

	うふうに大きいものが記載されています。要するに町村の全体の土地利用計画なんです。だから都市計画区域とか関係ないんですね。 その上に都市計画区域外もみんな含めての町の土地利用計画ということの位置づけなんですね。 我々は今、都市計画マスタープランをやっていますけど、その上には国土利用計画があるんだという話を申し上げたかったわけでございます。
佐野委員長	美里町の現状ということで、それを認識して今後どうするかです。今までの中で何か質問はありますか。 山岸委員。
山岸委員	国土利用計画は策定していないけれども、名称は違えど美里町は都市計画マスタープランを策定している。大きな違いはないのではないかと私は思います。
佐野委員長	鈴木副委員長。
鈴木副委員長	似たようなものって言えば確かにそのようなものなんですけども、何度も言いますが、国土利用計画が国土利用計画法という法律に従ってつくると、その下にぶら下がっているのが都市計画マスタープランであり、農振計画であり、森林法、森林計画とかね、自然公園とかそういうのがあるということです。ただ、現状が美里町の場合は、国土利用計画がつくられていないということを問題提起したわけです。
佐野委員長	吉田委員。
吉田委員	本来はつくらなきゃなんないと思うんだけど、本町の総合戦略とか総合計画の中にあるから本町では国土利用計画はつくってないのかと思ったんですけどどうですか。
佐野委員長	鈴木副委員長。
鈴木副委員長	町の総合計画、これは土地利用だけでないですよ。 それと、これは土地利用、都市計画とかそういうのに特化した部分ですので、当然、町の総合計画をこれから第三次つくる計画なんですけども、それと整合性は密になければならないということですね、横並びとしてね。
佐野委員長	今、鈴木副委員長のほうから問題提起をしていただきました。 今後このような土地利用計画とかマスタープランとかを含めた中で、町としての問題があるようですので、それを踏まえて我々として提案できることをまとめていきたいと思います。 それでは今後ということで、視察とかも今後考えていきたいと思うんですけども、本日にしましてはこの程度で、再度いろいろ詰めていきたいというふうなことで本日はまとめてよろしいですか。（「はい」の声あり）
鈴木副委員長	予算審査の終了後ということで、12時ちょっとオーバーしましたけども、土地利用計画について皆さんで共有を今日はしていただいたのかなと。 今後、調査研究のほうについても協議していくことになります。 以上をもちまして、13回目になりますけども総務産業建設常任委員会を終わらせていただきます。
	閉会

会議の経過を記載して相違ないことを証するため、ここに署名する。

令和7年3月14日

総務、産業、建設常任委員会

委員長