

美里町住宅耐震化緊急促進アクションプログラム

2026

目的	位置付け
本プログラムは、美里町耐震改修促進計画に定めた耐震化の目標に向け、耐震化に係る取組みや、推進状況の把握と評価の実績等、具体的な行動をさだめることにより、住宅の耐震化を強力に推進することを目的とする。	本プログラムは、美里町耐震改修促進計画の実施計画と位置づける。

目 標	令和8年度の補助個数 ・耐震診断補助戸数 1戸 ・耐震改修工事補助戸数 1戸	補助実績 (戸)	年度	～H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	計
			診断	83	4	2	10	5	2	4	1	111
			改修	23	4	2	5	3	0	3	0	40

令和8年度の取組み内容	前年度の取組み実績
1 住宅所有者に対する直接的な耐震化促進 ・古い住宅が多い地区において、戸別訪問の実施を行う。	1 住宅所有者に対する直接的な耐震化促進 ・戸別訪問は実施できなかった。
2 耐震診断実施者に対する耐震化促進 ・耐震診断を実施し、耐震性がないと判定された住宅で、まだ耐震改修を実施していない住宅所有者へ、耐震改修を実施するよう働きかける。 ・耐震診断結果報告時に、耐震改修を実施するよう働きかける。	2 耐震診断実施者に対する耐震化促進 ・耐震診断結果の報告時に、改修工事の助成制度を説明し資料を配布した。
3 耐震改修事業者の技術力向上等 ・改修事業者リストを公表する。	3 耐震改修事業者の技術力向上等 ・改修事業者リストを公表した。
4 一般への周知普及 ・広報誌で耐震改修の必要性を周知。 ・住宅の耐震化に関する資料等を庁舎内で展示。 ・リーフレットの配置により制度概要等の周知を実施。	4 一般への周知普及 ・広報誌で耐震改修の必要性や制度を2回周知した。 ・住宅の耐震化に関する資料等を庁舎内で展示した。 ・窓口にリーフレットを据置き制度概要等の周知を実施。

前年度の課題	解決策
耐震診断・耐震改修共に目標件数に達しなかったが、ブロック塀の除却については予定数を超えている。耐震化等の必要性については、一定程度浸透していると考えられるが、更なる周知が必要である。また、昨年度ブロック塀除却の補助限度額を引上げており、昨今の物価高騰により耐震改修等についても補助限度額の引上げを検討する必要はないか。	古い住宅の多い地区において、戸別訪問を実施し、更に耐震化の必要性を周知する。 耐震改修等の補助限度額の引上げを検討する。