

令和6年第1回

美里町農業委員会総会議事録

## 第1回美里町農業委員会総会

### 1 開催日時

令和6年1月25日(木) 午後1時34分から午後2時09分

### 2 開催場所

美里町役場南郷庁舎2階 202会議室

### 3 出席委員(15名)

1番	佐々木 幸一郎	2番	福田 なほ子	3番	鈴木 幸博
4番	渡邊 雅光	6番	後藤 幸太郎	7番	小野 保裕
8番	我妻 卓美	9番	片倉 澄子	10番	遊佐 恭一
11番	澁谷 正行	12番	久道 雄悦	13番	尾形 司
14番	古内 世紀	15番	邊見 勝寿	16番	伊藤 恵子

### 4 報告事項

1. 農家相談日について
2. 使用貸借権の合意解約による通知について
3. 利用権設定の合意解約による通知について
4. 農用地の形状変更届出について
5. 非農地証明願について

### 5 議 事

- 第1号議案 農地法第3条の規定による許可申請の許可について  
第2号議案 農用地利用集積計画書審議について

### 6 その他連絡・報告事項

### 7 農業委員会事務局職員(2名)

事務局長 高橋 博喜  
事務局次長 野田 浩司

## 8 会議の概要

事務局長	<p>ただいまより、令和6年第1回美里町農業委員会総会を開会いたします。</p> <p>開会に当たりまして、伊藤会長よりご挨拶をお願いいたします。</p>
会長	<p>(挨拶内容省略)</p>
事務局長	<p>ありがとうございました。</p> <p>議事進行につきましては、美里町農業委員会会議規則第5条により、会長が議長となり議事を整理すると規定されておりますので、会長に議事進行をお願いいたします。</p>
議長	<p>それでは、これより令和6年第1回美里町農業委員会総会を開会いたします。</p> <p>本日の出席委員については全員出席ですので、15名の出席であります。農業委員会に関する法律第27条第3項の規定を満たしておりますので、総会は成立しております。</p>
議長	<p>次第の3番、議事録署名委員の選任でございます。美里町農業委員会会議規則第15条第1項の規定により、議長より指名をいたします。10番遊佐恭一委員、11番澁谷正行委員をお願いいたします。</p>
議長	<p>それでは、報告事項に入ります。</p> <p>報告事項1番、農家相談日について、1月10日、19日に農家相談を行っておりますので、担当委員より報告をお願いいたします。</p>
鈴木幸博委員	<p>3番鈴木から令和6年1月10日水曜日に行われた農家相談日について、報告申し上げます。</p> <p>当日、邊見職務代理、渡邊委員、私鈴木の3名で対応いたしました。相談件数は1件でありました。相談者は、●●字●●の●●●●●さんという方でありまして、●●●●の●●●●にあります913平米の農地を急ぎで売りたいという相談でありました。お話の中で、1反歩にも満たない田んぼですので、売値がどうなるか分からない難しいところですが、地元の渡邊委員にお願いし対応していただいております。それで、本日までに既に相手方も決まり、売買の契約が進行中ということでもあります。</p> <p>以上であります。</p>
議長	<p>次、お願いします。</p>
小野保裕委員	<p>それでは7番小野から、1月19日の農家相談日について報告いたします。</p> <p>19日の相談日は、伊藤会長、後藤委員、そして私小野の3名で対応いたしました。相談件数は1件でございます。</p> <p>相談者は●●の●●●●さんという方です。相談内容といたしましては、●●●●の農地1か所について。田んぼから畑の形状変更を申請していたということで、本日の報告事項にこれから出てくると思います。</p>

少し聞いたんですが、このほかに1筆、地目畑で水稻を作付している圃場があったので、どう対応していくかという相談でございました。

対応といたしましては、畑から田んぼへの地目変更を届け出てもらうことといたしました。

以上です。

議長

ご苦労さまでした。

続きまして、報告事項2番、使用貸借権の合意解約による通知について、報告事項3番、利用権設定の合意解約による通知についてを、一括で事務局より報告をお願いいたします。

事務局

(報告事項2、報告事項3について、議案書に記載のとおり説明を行った)

議長

ありがとうございました。

ただいま事務局より説明していただきましたが、不明な点があれば再度説明いたします。ございませんか。

(なしの声あり)

議長

続きまして、報告事項4番、農用地の形状変更届出について、事務局より報告をお願いいたします。

また、1月15日に農地調査委員会において現地調査を実施しておりますので、事務局の説明後、農地調査委員会の担当委員より、調査結果についての報告をいただきます。

初めに、事務局よりご説明をお願いいたします。

事務局

(報告事項4について、議案書に記載のとおり説明を行った)

議長

ありがとうございました。

引き続き農地調査委員会の担当委員より、調査結果についての報告をお願いいたします。

我妻卓美委員

農地調査委員会は、今月より小野委員と委員長である私我妻と伊藤会長、邊見会長職務代理者、事務局から高橋局長、野田次長の計6名で、1月15日に現地調査を行いました。

農用地の形状変更届出についての意見。

番号1の申請地は、●●字●●、●●●及び●●●●です。以前は開田しておりましたが、畑地化し耕作可能な土質による盛土がされており、露地野菜の作付をしております。

特に問題はないものと確認してきました。

番号2の申請地は、●●字●●です。以前に開田し、現在は水田として利用しているため、今回現況に合わせて形状の変更届が提出されたものです。

特に問題はないものと見てきました。

以上です。

議長

ありがとうございました。ただいま事務局の説明と農地調査委員会の報告が終了いたしました。不明な点があれば再度説明いたします。ございませんか。

(なしの声あり)

議長

ないようですので、続きまして報告事項5番、非農地証明願について、事務局より説明をお願いいたします。

また、1月15日に農地調査委員会において、現地調査を実施しておりますので、事務局の説明後、農地調査委員会の担当委員より調査結果についての報告をいただきます。初めに、事務局より説明をお願いいたします。

事務局

(報告事項5番について、議案書に記載のとおり説明を行った)

議長

ありがとうございました。  
引き続き農地調査委員会の報告をお願いいたします。

我妻卓美委員

非農地証明願についての意見。  
番号1の申請地は●●字●●です。

現地は、長年資材置場として雑種地の状態で使用され、現在も同様に非農地の状態であることを確認しましたので、証明書の発行は妥当と判断いたしました。

以上です。

議長

ありがとうございました。  
ただいま事務局の説明と農地調査委員会の報告が終了いたしました。が、不明な点があれば再度説明いたします。ございませんか。

(なしの声あり)

議長

ないようですので、続いて議事に入ります。  
第1号議案、農地法第3条の規定による許可申請の許可についてを議題といたします。事務局より説明をお願いいたします。

(第1号議案について、議案書に記載のとおり説明を行った)

議長

ありがとうございました。  
事務局の説明が終了しましたので、第1号議案、農地法第3条の規定による許可申請の許可について審議いたします。質疑ありませんか。

(なしの声あり)

議長

質疑なしと認め、採決をいたします。  
第1号議案、農地法第3条の規定による許可申請の許可について、賛成の方の挙手を求めます。

(各委員の挙手を確認)

議長

全員賛成と認め、第1号議案、農地法第3条の規定による許可申請の許可については、原案どおり許可といたします。  
続きまして第2号議案、農用地利用集積計画書審議についてを議題といたします。事務局より説明をお願いいたします。

事務局 (第2号議案について、議案書に記載のとおり説明を行った)

議長 ありがとうございます。  
事務局の説明が終了しましたので、第2号議案、農用地利用集積計画書審議についての番号18番から20番を除く17件について、審議いたします。質疑ありませんか。

(なしの声あり)

議長 質疑なしと認め、採決をいたします。  
第2号議案、農用地利用集積計画書審議についての17件分について、賛成の方の挙手を求めます。

(各委員の挙手を確認)

議長 全員賛成と認めます。  
続きまして、番号18番から20番についての審議をいたしますが、農業委員会等に関する法律第31条により15番邊見勝寿委員の退室を求めます。

議長 休憩します。(14:07)

議長 再開します。(14:07)

議長 休憩前に引き続き、番号18番から20番について、審議をいたします。質疑ありませんか。

(なしの声あり)

議長 質疑なしと認め、採決をいたします。  
番号18番から20番について、賛成の方の挙手を求めます。

(各委員の挙手を確認)

議長 全員賛成と認めます。

議長 休憩します。(14:08)

議長 再開します。(14:08)

議長 第2号議案、農用地利用集積計画書審議については、全て賛成ですので、原案どおり許可相当と意見を付し、町長に報告をいたします。  
以上で、議事を終了いたします。

## 議 事 録 署 名

上記、第1回定例総会の議事録に相違なきことを認め署名、捺印する。

令和 年 月 日

会 長

署名委員  
議席10番

署名委員  
議席11番